

Studio legale Canepa Ghiglione - Genova

**Decreto di usucapione speciale del Tribunale di Alessandria**

TRIBUNALE CIVILE DI ALESSANDRIA

Decreto di usucapione speciale ai sensi dell'art. 1159 bis c.p.c. e della l.346/1976

Il Giudice

letti gli atti;

a scioglimento della riserva;

esaminata la documentazione in atti nonché la prova testimoniale assunta all'udienza del 15.10.2013 da cui risulta il possesso pacifico ed ininterrotto da parte dei ricorrenti sul fondo oggetto di causa per oltre quindici anni;

rilevato che i ricorrenti hanno ritualmente provveduto alla pubblicazione per estratto nel Bollettino Ufficiale Regione Piemonte del 27.09.2012, all'affissione all'Albo del Comune di Grogardo in data 15 settembre 2012 e all'Albo del Tribunale di Acqui Terme il 14.09.2012 per 90 giorni, nonché a notificare copia del ricorso introduttivo a tutti coloro che sono risultati presso l'Agenzia del Territorio titolari di diritti reali sull'immobile;

p.q.m.

visto l'art. 3 l. 346/1976

dichiara che Gaggero Maria, Zanchi Marta e Zanchi Roberto hanno acquistato per usucapione speciale la proprietà dei seguenti beni:

1. immobile sito in Comune di Grogardo (AL) località Val D'orgero censito al NCEU del Comune di Grogardo in località case sparse al Fg. 9 part. 28 con terreno pertinenziale anch'esso identificato con part. 28;

2. terreno di qualità pascolo censito al NCT del Comune di Grogardo al Fg 9, part. 27;

3. terreno di qualità bosco ceduo censito al NCT del Comune di Grogardo al Fg. 9 part. 267;

ordina al ricorrente di procedere all'affissione nelle forme di cui al c.2 dell'art.3 l. 346/1976.

avverte che contro il presente decreto ed entro il termine di sessanta giorni dalla scadenza del termine dell'affissione, può essere proposta opposizione da parte degli interessati.

Alessandria, 23.10.2013

Il Giudice

Dott.ssa Patrizia Cazzato